

Số: 17 /2023/QĐ-UBND

Nghệ An, ngày 01 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Quy định mức trần thù lao công chứng trên địa bàn tỉnh Nghệ An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 14 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Công chứng ngày 20 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 29/2015/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2015 của Chính phủ Quy định và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Công chứng;

Theo đề nghị của Sở Tư pháp tại Tờ trình số 1274/TTr-STP ngày 13 tháng 7 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi áp dụng

Quyết định này quy định mức trần thù lao công chứng khi yêu cầu tổ chức hành nghề công chứng soạn thảo hợp đồng, giao dịch, đánh máy, sao chụp, dịch giấy tờ, văn bản và các việc khác liên quan đến việc công chứng tại các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

- Tổ chức hành nghề công chứng.
- Người yêu cầu công chứng, cộng tác viên phiên dịch của tổ chức hành nghề công chứng.
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan.

Điều 3. Mức trần thù lao công chứng

- Mức trần thù lao công chứng được quy định như sau:

STT	NỘI DUNG	MỨC TRẦN THÙ LAO
I	SOẠN THẢO HỢP ĐỒNG, GIAO DỊCH	đồng/trường hợp
1	Hợp đồng kinh tế, thương mại, đầu tư, kinh doanh, góp vốn, hợp tác kinh doanh;	1.000.000

STT	NỘI DUNG	MỨC TRẢ THÙ LAO
2	Hợp đồng chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất; chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất có tài sản gắn liền với đất	200.000
3	Văn bản thỏa thuận phân chia di sản, văn bản khai nhận di sản	300.000
4	Hợp đồng ủy quyền, thuê, thế chấp, cầm cố tài sản; vay tiền, đặt cọc; Văn bản thỏa thuận chia tài sản chung của vợ chồng, nhập tài sản riêng của vợ, chồng vào tài sản chung của vợ chồng; Di chúc	200.000
5	Văn bản hủy bỏ, sửa đổi, bổ sung hợp đồng, giao dịch; Giấy ủy quyền, văn bản từ chối nhận di sản; Hợp đồng mua bán, tặng cho xe máy	100.000
6	Hợp đồng mua bán, tặng cho xe ô tô	150.000
7	Các hợp đồng, giao dịch khác	150.000
II.	Đánh máy, in ấn, sao chụp giấy tờ, văn bản	đồng/trang
1	Đánh máy, in ấn	15.000
2	Sao chụp (A4)	2.000
3	Sao chụp (A3)	3.000
III	Dịch giấy tờ, văn bản	đồng/trang
1	Dịch từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt	đồng/trang
a	Tiếng Anh, Pháp, Trung Quốc, Nga, Hàn, Nhật, Đức, các nước trong khối ASEAN	150.000
b	Tiếng các nước khác	200.000
2	Dịch từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài	đồng/trang
a	Tiếng Anh, Pháp, Trung Quốc, Nga, Hàn, Nhật, Đức, các nước trong khối ASEAN	150.000
b	Tiếng các nước khác	200.000

STT	NỘI DUNG	MỨC TRẦN THÙ LAO
3	Trường hợp yêu cầu làm thêm bản dịch thứ hai	10.000 đồng/trang nhưng không quá 200.000 đồng/ bản dịch
IV	Các việc khác liên quan đến công chứng	đồng/trường hợp
1	Công bố Di chúc	200.000
2	Niêm yết việc thụ lý công chứng văn bản khai nhận, thỏa thuận phân chia di sản	
a	Khoảng cách dưới 10 km (<i>cách trụ sở tổ chức hành nghề công chứng</i>)	200.000
b	Khoảng cách từ 10 km đến dưới 50 km (<i>cách trụ sở tổ chức hành nghề công chứng</i>)	300.000
c	Khoảng cách từ 50 km trở lên (<i>cách trụ sở tổ chức hành nghề công chứng</i>)	Do các bên thỏa thuận nhưng không quá 1.000.000

2. Mức trần thù lao công chứng quy định tại khoản 1 Điều này đã bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh xác định mức thù lao đối với từng loại việc không vượt quá mức trần thù lao công chứng được quy định tại Quyết định này và niêm yết công khai các mức thù lao tại trụ sở của mình. Tổ chức hành nghề công chứng thu thù lao cao hơn mức trần thù lao và mức thù lao đã niêm yết thì bị xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Tổ chức hành nghề công chứng có trách nhiệm quản lý, sử dụng thù lao công chứng theo quy định; thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước về khoản thu thù lao công chứng; lập hóa đơn tài chính cho đối tượng nộp thù lao công chứng theo quy định pháp luật.

3. Sở Tư pháp hướng dẫn, kiểm tra các tổ chức hành nghề công chứng thực hiện Quyết định này.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 15. tháng 8. năm 2023 và thay thế Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định mức trần thù lao công chứng trên địa bàn tỉnh Nghệ An.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tư pháp, Hội Công chứng viên tỉnh, các tổ chức hành nghề công chứng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành. ✓

Nơi nhận: ✓

- Như Điều 5;
- Cục BTTP, Cục KTVB QPPL - Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- CVP, PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TH (H).

Hg

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hồng Vinh